

不動産専門店の 完全先着順!! 物件情報

新築 JR香椎線 須恵駅 徒歩8分 4LDK 糟屋郡須恵町大字旅石

価格 **3,698** (税込) 万円

ZEH水準

(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)

- ・スーパーセンターTRIAL...徒歩5分
- ・セブンイレブン須恵旅石店...徒歩6分
- ・ドラッグストア7須恵店...徒歩7分

家賃と比べて下さい!!

頭金なし!! ポーナスタイム0円

月々のお支払い

76,118円

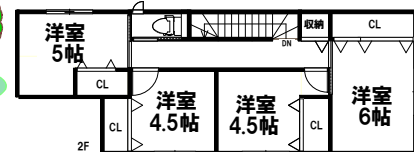
条件：福岡銀行にて借入金額:3,698万円
金利：0.875% 借入期間:50年
(別途諸費用がかかります。)

★イオンモール福岡
まで車で約6分★

4LDKの間取りは
子供部屋もしっか
り確保。
充実の収納で
生活空間も
スッキリ♪



イメージ図



＜物件概要＞

- 【所在地】糟屋郡須恵町大字旅石598-1
- 【交通】西鉄バス 旅石八幡前停 徒歩3分
- 【構造】木造ガルバリウム鋼板葺2階建
- 【築年月】令和7年4月完成予定
- 【土地】145.22m²(43.92坪)
- 【建物】103.50m²(31.30坪)
- 【用途地域】無指定【現況】建設中
- 【建築確認番号】第R06-00853号
- 【駐車場】2台【引渡】相談

戸建 太陽光発電システム オール電化!! 4LDK+2S 糟屋郡須恵町大字植木

価格 **2,480** 万円

- ★平成21年築!!
- ★駐車場敷地内2台!!
- ★令和5年8月 エコキュート交換済!!

家賃と比べて下さい!!

頭金なし!! ポーナスタイム0円

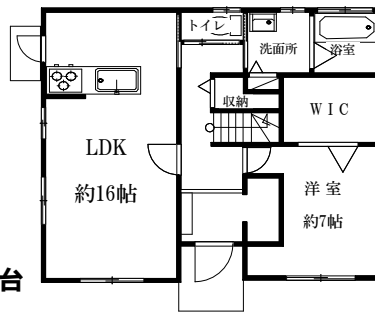
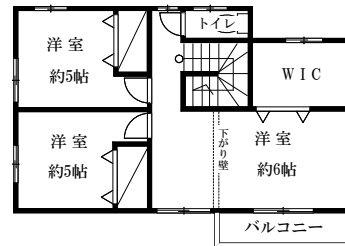
月々のお支払い

49,289円

条件：西日本シティ銀行にて借入金額:2,480万円
金利：0.725% 借入期間:50年
(別途諸費用がかかります。)

＜物件概要＞

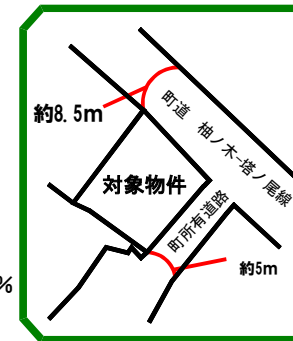
- 【所在地】糟屋郡須恵町大字植木
- 【交通】西鉄バス 乙植木バス停 徒歩6分
- 【構造】木造スレートぶき2階建
- 【築年月】平成21年8月
- 【土地】192.32m²(58.18坪)
- 【建物】111.79m²(33.81坪)
- 【用途地域】無指定【現況】空家【駐車場】2台
- 【引渡】相談【取引態様】仲介



建築条件なし!! 売地情報

土 糟屋郡宇美町障子岳1丁目
地 価格 **1,000** 万円
土地面積 194.00m²
58.68坪

- ★西鉄バス『極楽寺』停まで
徒歩1分!!
- ★角地・陽当たり良好!!
- ★宇美幼稚園まで徒歩8分!!

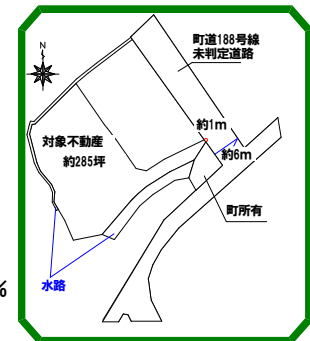


＜物件概要＞

- 所在地：宇美町障子岳1丁目
- 交通：西鉄バス『極楽寺』停 徒歩1分
- 用途地域：無指定
- 建ぺい率：70% ●容積率：200%
- 現況：建物有 ●引渡：相談
- 取引態様：仲介

土 糟屋郡久山町大字山田
地 価格 **2,800** 万円
土地面積 943.00m²
285.25坪

- ★敷地面積約285坪!!
- ★売主負担にて確定測量予定
- ★近郊にトリアス久山!!



＜物件概要＞

- 所在地：久山町大字山田
- 交通：西鉄バス『長寿園』停 徒歩2分
- 用途地域：2種低層
- 建ぺい率：50% ●容積率：80%
- 用途地域：1種住居
- 建ぺい率：60% ●容積率：200%
- 現況：更地 ●引渡：相談
- 取引態様：仲介

土 糟屋郡須恵町大字上須恵
地 価格 **1,540** 万円
土地面積 344m²
104.06坪

建築条件なし 敷地約104坪

＜物件概要＞

- 所在地：糟屋郡須恵町大字上須恵
- 交通：西鉄バス『一番田』停 徒歩5分
- 用途地域：第1種低層 ●建ぺい率：40%
- 容積率：60% ●現況：建物あり
- 引渡：相談 ●取引態様：仲介



土 志免町大字志免
地 価格 **1,860** 万円
土地面積 186.21m²
56.32坪

解体更地渡し!!
マルキョウ志免店まで徒歩3分

＜物件概要＞

- 所在地：糟屋郡志免町大字志免
- 交通：西鉄バス『志免』停 徒歩9分
- 用途地域：第一種住居
- 現況：建物有 ●引渡：相談
- 取引態様：仲介



リゾートマンション

宗像市神湊
神湊リゾートスカイマンション

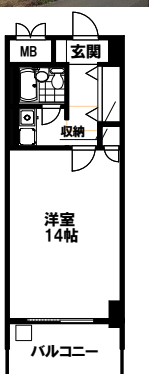
価格 **230** 万円

- ★勝浦浜まで徒歩1分!!
- ★オーシャンビュー
- ★リゾートマンション!!



＜物件概要＞

- 【所在地】宗像市神湊651-3
- 【交通】JR 東郷駅 約8.8km
- 【構造】鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造スレート葺陸屋根11階建6階部分
- 【築年月】平成24年9月
- 【専有面積】34.12m²(10.32坪)
- 【バルコニー】7.50m²(2.26坪)
- 【管理費】12,450円
- 【修繕積立金】1,660円【駐車場】空有
- 【水道代(固定)】890円
- 【現況】空家【引渡】相談【取引態様】仲介



- 取引態様/仲介 ●掲載物件の概要は令和7年2月3日現在のものです。 ●広告有効期限：令和7年2月末 万一売却の場合はご容赦下さい。 ●成約の際には仲介手数料を申し受けます。



IRIE 入江不動産株式会社

〒812-0008

福岡市博多区東光1丁目3番5号 福岡県知事(10)第9256号(社)福岡県宅地建物取引業協会<仲介>

グッドホーム

フリーダイヤル 0120-622-088

電話092-477-5588